

Konkurrensutsättning av städtjänstavtalet för Borgå kyrkliga samfällighet

GKR 27.08.2026

58/03.03/2024

Beredning	Förvaltnings- och ekonomidirektör, Timo Tulisalo, tfn 0400 156 257 Fastighets- och anskaffningschef Krista Jussila, tfn 040 4889 009
Redogörelse	Borgå kyrkliga samfällighets städserviceavtals sista optionsår löper ut den 31 mars 2027. Fastighetsväsendet har tillsammans med Hankintapartners Oy gått igenom servicebehovet och utarbetat det bifogade materialet som underlag för upphandlingen. Med utgångspunkt i materialet genomfördes en marknadsdialog med aktörer inom städbranschen den 22 maj 2026. Syftet var att säkerställa att underlaget är utformat så att jämförbara anbud kan erhållas från leverantörerna. Upphandlingen av städtjänster omfattar städtjänster för Borgå kyrkliga samfällighets fastigheter enligt servicebeskrivningen, inklusive arbete och förbrukningsmaterial. Avtalstiden är 2 + 2 år, varav de två första åren är fasta och de återstående två åren utgör optionsperioder. Det uppskattade totala värdet av upphandlingen är 560 000 euro (moms 0 %), vilket överstiger EU:s tröskelvärde och därför ska konkurrensutsättas. Valet av leverantör görs på basis av det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet med viktningen pris 70 % och kvalitet 30 %. De närmare upphandlings- och urvalskriterierna framgår av det bifogade materialet.
Föredragande	Förvaltnings- och ekonomidirektören:
Beslutsförslag	Gemensamma kyrkorådet beslutar att 1. bevilja fastighets- och anskaffningschefen rätt att göra eventuellt nödvändiga tekniska korrigeringar i materialet. 2. konkurrensutsätta Borgå kyrkliga samfällighets städtjänster i enlighet med det bifogade materialet.
Beslut	