

Renoverings- och ändringsarbeten i Lilla kyrkan, anhållan om byggtillstånd

GKR 11.12.2025
13/03.03/2024

Beredning	Förvaltnings- och ekonomidirektör, Timo Tulisalo, tfn 0400 156 257 Fastighets- och anskaffningschef Krista Jussila, tfn 040 4889 009
Redogörelse	Den byggnads- och kulturshistoriskt värdefulla lilla kyrkan (1740) representerar en sällsynt byggnadstyp: en liten träkyrka som har bevarats bredvid moderförsamlingens stenkyrka. Byggnaden har skyddats starkt bl.a. med Kyrkolagen och i delgeneralplanen och detaljplanen och är en del av RKY-området och det nationellt värdefulla landskapet. Kyrkan färdigställdes på samma ställe som den föregående brända träkyrkan 1740. De största ändringsfaserna: på 1830-talet byggdes det ett nytt spåntak och en fasadbeklädnad till kyrkan och fönsteröppningar förstörades (Granstedt). På 1880-talet (Söderholm) ändrades taket i tamburen till sadeltak och läktartrappor flyttades från kyrkosalen till tamburen, innerväggarna brädfodrades med stående panel, fasadbrädfodringen förnyades horisontalt och läktaren försågs med orgel. Utrymmen ekådrades och pryddes. På 1970-talet (Wickberg) stackades taken i tamburen och sakristian, läktaren rivdes och orgeln flyttades till golvet, golven isolerades, till tamburen byggdes toaletter och färgerna förnyades inomhus. De vattenskador som har skett 2009, 2015 och 2023 har renoverats enligt renoveringen på 1970-talet. Förutom renoveringen av vattenskadan som skedde 2023 är utgångspunkten för projektet att öka lilla kyrkans flexibilitet och lämplighet för olika evenemang och ersätta de strukturer som nuförtiden räknas som riskkonstruktioner med hälsosamma strukturer som kan repareras. Syftet är också ett hållbart slutresultat som respekterar historia och där det finns mer byggdelar från olika tidsperioder; äldre, gömda strukturer görs synliga medan lager från 1970-talet minskas. Under projektet följs Icomos och Iscarsahis restaureringsprinciper för träbyggnad. Under projektet görs ändringar till fasaden (fönster som har tillslutits på 1970-talet återställs), konstruktioner (orgelläktaren återställs) och rumsdistributionen (till tamburen byggs ett kök). Dessutom renoveras riskkonstruktioner och väggkonstruktioner och förnyas fasta möbler. VVSE-tekniken förnyas i den mån det behövs och AV-tekniken uppdateras. Kyrkans brandklass är P3. Byggnaden har försetts med brandövervakningssystem samt sprinklersystem och system med vattenspray. Ändringen påverkar inte personmängden i kyrkan, lokalen dimensioneras fortfarande för 170 personer. Byggnaden är inte, och ändras inte så att den är, framkomlig men tillgängligheten kan förbättras i samband med renoveringen. Ändringarna i kyrkosalen är väsentliga ändringar som avses i kyrkolagen och det är frågan om betydande renovering av hela byggnaden. För genomförandet ska ansökas om ett utlåtande från Museiverket, ett tillstånd från Kyrkostyrelsen och ett byggtillstånd. För byggtillståndet begär byggnadstillsynsmyndigheten ett utlåtande från arbetsgruppen för bygglövsärenden i Gamla Borgå (VaPoRaT).

Föredragande

Förvaltnings- och ekonomidirektören:

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet beslutar att för renoverings- och
ändringsarbeten i Lilla kyrkan anhålls om nödvändigt byggtillstånd.

Beslut