

Ibrukttagande av avtalsoptioner om fastighetsskötsel i Borgå kyrkliga samfällighet för åren 2026–2027

GKR 23.10.2025
53/03.03/2023

Beredning	Fastighets- och anskaffningschef Krista Jussila, tfn 040 4889 009
Redogörelse	Borgå kyrkliga samfällighets fastighetsskötseltjänster har konkurrensutsatts 2023 för åren 2024–2027. Första två år av avtalet (2024–2025) är fasta och följande två år (2026–2027) optioner. Ett beslut om att ta optioner i bruk fattas separat. Avtalspart Porvoon Huoltomiehet Oy har skött avtalsfastigheter enligt avtalet och i gott samarbete med beställaren. Om ibrukttagande av optioner har förhandlats med tjänsteleverantören. Promemoria om optionsförhandlingar finns som bilaga till föredragningslistan. Under optionsförhandlingarna konstaterades följande: - Priserna för optionsåren har erbjudits som fasta, inga grunder för prisändringar har uppstått - Under avtalsperioden har man inom ramen för normal växling kompletterat avtalet om fastighetsskötsel med fastighetsskötseluppgifter av Näsebackens sanerade huvudbyggnad. Dessa uppgifter tas med också för optionsåren. Inte heller på denna option riktas en prisändring.
Föredragande	Förvaltnings- och ekonomidirektören:
Beslutsförslag	Gemensamma kyrkorådet beslutar att fastighetsskötseltjänster anskaffas med avtalsenliga optioner för åren 2026–2027. Serviceproduktion fortsätter oavbrutet vid årsskiftet. Denna paragraf justeras omedelbart.
Beslut	