

Porvoon seurakuntayhtymän kiinteistönhuollon sopimusoptioiden käyttöönotto vuosille 2026-2027

YKN 23.10.2025
53/03.03/2023

Valmistelu	Kiinteistö- ja hankintapäällikkö Krista Jussila, puh. 040 4889 009
Selostus	Porvoon seurakuntayhtymän kiinteistönhuoltopalvelut on kilpailutettu vuonna 2023 vuosille 2024–2027. Sopimuksesta ensimmäiset kaksi vuotta (2024–2025) ovat kiinteitä ja seuraavat kaksi (2026–2027) vuotta optioita. Optioiden käyttöönotosta päätetään erikseen. Sopimuskumppani Porvoon Huoltomiehet Oy on hoitanut sopimuskiinteistöjä sopimuksenmukaisesti ja hyvässä yhteistyössä tilaajan kanssa. Optioiden käyttöönotosta on käyty neuvottelut palveluntuottajan kanssa. Muistio optioneuvottelusta on esityslistan liitteenä. Optioneuvotteluissa todettiin seuraavaa: - Hinnat optiovuosille on tarjottu kiinteinä, eikä perusteita hinnanmuutoksille ole tullut. - Sopimusaikana kiinteistönhuollon sopimukselle on normaalin vaihtelun rajoissa lisätty Näsinmäen saneeratun päärakennuksen kiinteistönhuoltotehtävät. Nämä tehtävät sisällytetään myös optiovuosille. Tähänkään optioon ei kohdistu hinnanmuutosta.
Esittelijä	Hallinto- ja talousjohtaja:
Päätösesitys	Yhteinen kirkkoneuvosto päättää, että kiinteistönhuollon palvelut hankitaan sopimuksenmukaisilla optioilla vuosille 2026–2027. Palveluntuottaminen jatkuu katkeamattomana vuoden vaihteessa. Tämä pykälä tarkastetaan heti.
Päätös	