

Pellingin kurssikeskuksen ilmanvaihtolaitoksen paloturvallisuuden parantaminen, rakennusluvan hakeminen

YKN 12.12.2024 § 160
61/03.04/2024

Valmistelu	Kiinteistö- ja hankintapäällikkö Krista Jussila, puh. 040 4889 009
Selostus	<p>Pellingin kurssikeskukselta on tullut palautetta majoitushuoneiden ilmanvaihdon riittävydestä varsinkin kesäkuumalla. Ilmanvaihdon parantamiseksi tehtiin selvityksiä ja suunnitelmia Granlund Oy:n toimesta. Suunnitelmien viimeistelyvaiheessa havaittiin, että kurssikeskuksen ilmanvaihtolaitteisto ei täytä kaikilta osin ilmanvaihtolaitokselle asetettuja paloturvallisuusvaatimuksia. Tehty selvitys puutteista on esityslistan liitteenä.</p> <p>Suunnittelijat ja kiinteistö- ja hankintapäällikkö ovat olleet aktiivisesti yhteydessä Porvoon rakennusvalvontaan tilanteen korjaamiseksi.</p> <p>Lyhyesti paloturvallisuudessa on kaksi erilaista puutetta</p> <ol style="list-style-type: none">1. ilmanvaihtokanavien päätelaitteiden toiminta savukaasujen leviämisen estämiseksi. Kanavan palokuristin on itsessään määräysten mukainen mutta tarvitsee tuekseen ilmavirtojen ja painehäviöön liittyvien ehtojen täyttymisen. Tämä vaatii kokonaisilmamäärän tarkastelun. Voidaan toteuttaa suhteellisen pienin toimenpitein.2. yhdistämisrajoitus. Käyttötaparyhmää majoitustilat ei kytketä samaan ilmanvaihtolaitteistoon tai keskusilmanvaihtolaitteistoon muiden käyttötaparyhmien kanssa. Tämän ehdon toteuttamiseen kurssikeskukselle on lisättävä toinen ilmanvaihtokone, sillä tällä hetkellä koko rakennusta palvelee yksi keskusilmanvaihtolaitteisto. <p>Kurssikeskuksen ilmanvaihtolaitteiston päivitys on rakennusluvan alainen työ, joten projektille tarvitsee hakea rakennuslupa.</p>
Esittelijä	Hallintojohtajan sijainen:
Päätösesitys	<p>Yhteinen kirkkoneuvosto päättää, että Pellingin kurssikeskuksen ilmanvaihtolaitoksen paloturvallisuuden parantamisen muutostöille haetaan rakennuslupa.</p> <p>Tämä pykälä tarkistetaan heti.</p>
Päätös	<p>Yhteinen kirkkoneuvosto päätti, että Pellingin kurssikeskuksen ilmanvaihtolaitoksen paloturvallisuuden parantamisen muutostöille haetaan rakennuslupa.</p> <p>Tämä pykälä tarkastettiin heti.</p>