

Sammanslagning av fastigheter på Näsebackens begravningsplats

GKR 29.08.2024 § 94
40/04.01.00/2024

Beredning

Förvaltningsdirektör Sari Mankinen, tfn 0400 156 257
Chefen för begravningsväsendet Markku Blom, tfn 0400 494 694

Redogörelse

Regionförvaltningsverket i Östra Finland har skickat en begäran om utredning av fastigheter i begravningsplatsanvändning. Regionförvaltningsverket rekommenderar att fastigheterna bredvid varandra på Näsebackens begravningsplats slås samman till en fastighet.

De fastigheter som slås samman är
638-485-1-13 Begravningsplatsen
638-485-1-1 Näsinmäki-Näsebacken

Det föreslås att den fastighet som bildas genom sammanslagning heter Näsinmäen hautausmaa – Näsebackens begravningsplats.

Borgå kyrkliga samfällighet ska skicka en ansökan om ärendet till Lantmäteriverket.

Samtidigt ansöks förfoganderätt till begravningsplatsanvändning för den nya fastighet som bildas.

Hjältegravarna lämnas som egen fastighet (638-485-1-3, Nya begravningsplats I).

Begravningslagen

4 kapitel

Fastigheter som används som begravningsplats

9 §

Huvudmannen för en begravningsplats skall äga den fastighet som används som begravningsplats eller ha sådan legorätt eller annan nyttjanderätt till fastigheten som inskrivits med främsta företräde enligt 14 kap. jordabalken (540/1995) och ha fått samtycke av fastighetens ägare till anläggandet av begravningsplatsen. Lego- eller nyttjanderätten skall avtalas på viss tid, minst 130 och högst 200 år, och den skall omfatta hela fastighetens område. I övrigt tillämpas på den här avsedda legorätten vad som bestäms om jordlega i 5 kap. jordlegolagen (258/1966).

En fastighet som används som begravningsplats får inte vara intecknad, och den får inte vara föremål för andra inskrivna särskilda rättigheter än de som avses i denna lag. Detsamma gäller i 1 mom. avsedd legorätt eller annan nyttjanderätt som tillkommer begravningsplatsens huvudman. Ett område som används som begravningsplats kan bildas till en fastighet under förutsättning att det inte är intecknat eller föremål för andra inskrivna särskilda rättigheter än de som avses i denna lag eller att området befrias från dem i samband med fastighetsbildningen enligt vad som särskilt bestäms om det.

Huvudmannen för en begravningsplats kan överlåta den fastighet som används som begravningsplats eller ett område som ingår i fastigheten eller en i 1 mom. avsedd legorätt eller annan nyttjanderätt endast till den som enligt 3, 7 eller 8 § har rätt att hålla en begravningsplats. Andra överlåtelser är ogiltiga.

Som bilaga
Karta
Regionförvaltningsverket i Östra Finland, begäran om utredning

Föredragande

Förvaltningsdirektören:

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet beslutar att

1. Fastigheterna 638-485-1-13 och 638-485-1-1 på Näsebackens begravningsplats slås samman till en fastighet,
2. till Lantmäteriverket skickas en ansökan om sammanslagning av dessa fastigheter,
3. den fastighet som bildas föreslås heta Näsinmäen hautausmaa – Näsebackens begravningsplats,
4. för fastigheten ansöks förfoganderätt till begravningsplatsanvändning,
5. hjältegravarna lämnas som egen fastighet i detta skede.

Beslut

Gemensamma kyrkorådet beslutade att

1. Fastigheterna 638-485-1-13 och 638-485-1-1 på Näsebackens begravningsplats slås samman till en fastighet,
2. till Lantmäteriverket skickas en ansökan om sammanslagning av dessa fastigheter,
3. den fastighet som bildas föreslås heta Näsinmäen hautausmaa – Näsebackens begravningsplats,
4. för fastigheten ansöks förfoganderätt till begravningsplatsanvändning,
5. hjältegravarna lämnas som egen fastighet i detta skede.