

Näsinmäen hautausmaan kiinteistöjen yhdistäminen

YKN 29.08.2024 § 94
40/04.01.00/2024

Valmistelu

Hallintojohtaja Sari Mankinen, puh. 0400 156 257
Hautaustoimen päällikkö Markku Blom, puh. 0400 494 694

Selostus

Itä-Suomen aluehallintovirasto on lähettänyt selvityspyynnön hautausmaakäytössä olevista kiinteistöistä. Aluehallintovirasto suosittelee, että Näsinmäen hautausmaan vierekkäiset kiinteistöt yhdistetään yhdeksi kiinteistöiksi.

Yhdistettävät kiinteistöt ovat

638-485-1-13	Begravningsplatsen
638-485-1-1	Näsinmäki-Näsebacken

Yhdistämällä muodostettavan kiinteistön nimeksi ehdotetaan Näsinmäen hautausmaa – Näsebackens begravningsplats

Porvoon seurakuntayhtymän tulee lähettää hakemus asiassa Maanmittauslaitokselle.

Samalla haetaan muodostettavalle uudelle kiinteistölle vallintarajoitusta hautausmaakäyttöön.

Sankarihautausmaa jätetään omaksi kiinteistöksi (638-485-1-3, Nya begravningsplats I).

Hautaustoimilaki

4 luku

Hautausmaakiinteistö

9 §

Hautausmaana käytettävä kiinteistö

Hautausmaan ylläpitäjän tulee omistaa hautausmaana käytettävä kiinteistö tai ylläpitäjällä tulee olla kiinteistöön maakaaren (540/1995) 14 luvun säännösten mukaisesti parhaalle etusijalla kirjattu vuokraoikeus tai muu käyttöoikeus ja kiinteistön omistajan suostumus hautausmaan perustamiseen. Vuokra- tai muun käyttöoikeuden tulee olla määräaikainen, vähintään 130 ja enintään 200 vuoden pituinen, ja sen tulee käsittää koko kiinteistön alue. Muutoin edellä tarkoitettuun vuokraoikeuteen sovelletaan, mitä maanvuokralain (258/1966) 5 luvun mukaisesta maanvuokraoikeudesta säädetään.

Hautausmaana käytettävä kiinteistö ei saa olla kiinnityksen kohteena eikä siihen saa kohdistua muita kirjattuja kuin tässä laissa tarkoitettuja erityisiä oikeuksia. Sama koskee hautausmaan ylläpitäjälle kuuluvaa 1 momentissa tarkoitettua vuokra- ja muuta käyttöoikeutta. Hautausmaakäytössä olevan alueen kiinteistöksi muodostamisen edellytyksenä on, ettei siihen kohdistu kiinnityksiä tai muita kirjattuja kuin tämän lain mukaisia erityisiä oikeuksia taikka että se vapautuu niistä kiinteistöksi muodostamisen yhteydessä sen mukaan kuin siitä erikseen säädetään.

Hautausmaan ylläpitäjä voi luovuttaa hautausmaakäytössä olevan kiinteistön tai siihen kuuluvan alueen taikka 1 momentissa tarkoitettun vuokra- tai muun käyttöoikeuden vain sille, jolla 3, 7 tai 8 §:n mukaisesti on oikeus hautausmaan ylläpitoon. Muu luovutus on mitätön.

Liitteenä
Kartta
Itä-Suomen Aluehallintovirasto, selvityspyyntö

Esittelijä

Hallintojohtaja:

Päätösesitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää, että

1. Näsinmäen hautausmaan kiinteistöt 638-485-1-13 ja 638-485-1-1 yhdistetään yhdeksi kiinteistöksi,
2. Maanmittauslaitokselle lähetään hakemus näiden kiinteistöjen yhdistämiseksi,
3. muodostettavan kiinteistön nimeksi ehdotetaan Näsinmäen hautausmaa – Näsebackens begravningsplats,
4. kiinteistölle haetaan vallintarajoitusta hautausmaakäyttöön,
5. tässä vaiheessa sankarihautausmaa jätetään omaksi kiinteistöksi.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti, että

1. Näsinmäen hautausmaan kiinteistöt 638-485-1-13 ja 638-485-1-1 yhdistetään yhdeksi kiinteistöksi,
2. Maanmittauslaitokselle lähetään hakemus näiden kiinteistöjen yhdistämiseksi,
3. muodostettavan kiinteistön nimeksi ehdotetaan Näsinmäen hautausmaa – Näsebackens begravningsplats,
4. kiinteistölle haetaan vallintarajoitusta hautausmaakäyttöön,
5. tässä vaiheessa sankarihautausmaa jätetään omaksi kiinteistöksi.