

Koncession mellan fastighetsägarna om en spelarstig som placeras på fastigheten "PRÄSTGÅRDEN" 638-455-1-44

GKR 30.05.2024 § 56
50/03.02.00/2023

Beredning	Fastighets- och anskaffningschef Krista Jussila, tfn 040 4889 009
Redogörelse	<p>Porvoon Keskusgolf utvidgar golfbanan och banorna placeras på båda sidorna av Karijärvivägen. För trygg körvägsövergång diskuterades ärendet vid extra sammanträdet av väglaget för privat väg i Karijärvi 21.11.2023, där det beslutades att grunda en arbetsgrupp som består av delägare och samlas vid behov. Arbetsgruppen behandlar olika åtgärder som gäller byggande kring väglaget och informerar väglagets delägare om dem.</p> <p>Arbetsgruppens förslag på att genomföra en trygg trafikled för kunder inom Porvoon Keskusgolfs utvidgningsprojekt var att bygga en gång- och cykelväg längs vägen på den västra sidan av Karijärvivägen ca 125 m, varefter genomförs en vägkorsning som har markerats med lämpliga trafikregleringar. Förslag som bilaga 1.</p> <p>Gång- och cykelbanan kommer att ligga vid utkanten av församlingens fastighet 638-455-1-44 "PRÄSTGÅRDEN", längs Karijärvivägen. En del av fastigheten är obebyggd skogsmark och där gäller den 15.12.2004 fastställda delgeneralplanen för de centrala stadsområdena i Borgå, AK638003. Jordstycket i fråga har markerats med planbeteckningen "R", det vill säga rekreationsområde. Placering av banan längs Karijärvivägen skadar inte församlingens verksamhet eller fastighetens rekreationsanvändning.</p> <p>Oy Porvoon Keskusgolf Ab har begärt fastighets- och anskaffningschefens tillstånd att placera spelarstigen enligt arbetsgruppens förslag. Syftet med koncessionen är att bevilja Borgå Golf tillstånd att placera en gång- och cykelväg som betjänar spelartrafik på golfbanan till ett område på församlingens fastighet 638-455-1-44 på det sätt som visas i kartbilagan (bilaga 2). Med avtalet fördelas ansvaren för underhåll av och kostnaderna för gång- och cykelvägen och diket mellan banan och Karijärvivägen mellan Borgå Golf och församlingen. Med avtalet kan Borgå Golf ansöka nödvändiga tillstånd för att bygga gång- och cykelvägen.</p> <p>Koncessioner och servitutsavtal fastställs av gemensamma kyrkorådet i Borgå kyrkliga samfällighet.</p>
Föredragande	Förvaltningsdirektören:
Beslutsförslag	Gemensamma kyrkorådet beslutar fastställa den bifogade koncessionen för att placera en spelarstig på fastigheten 638-455-1-44.
Beslut	Gemensamma kyrkorådet beslutade fastställa den bifogade koncessionen för att placera en spelarstig på fastigheten 638-455-1-44.
	Markku Blom och Krista Jussila avlägsnade sig från sammanträdet efter behandlingen av denna paragraf kl. 18.00.